



## Z jednání Zastupitelstva Obce Sázava ze dne 23. října 2024

➤ Zasedání Zastupitelstva obce Sázava se zúčastnilo cca 25 občanů, majitelů pozemků pro výstavbu nových RD v lokalitě „Za hřbitovem“. P. starostovi byl předán arch s 31 podpisy a textem: „My, níže podepsaní občané, majitelé pozemků v lokalitě „Za hřbitovem“, nesouhlasíme s výstavbou rodinného dvojdomu pro sociální služby, pro osoby se zdravotním postižením – Domov u studánky, v této lokalitě. Jsme přesvědčeni, že budova s touto službou nezapadá do charakteru bydlení rodin s dětmi.“ V následující dlouhé debatě objasňovali občané důvody, proč není tato stavba vhodná právě v této lokalitě. Starosta vysvětlil přítomným, že obec neiniciovala nabídku tohoto pozemku Pardubickému kraji ke stavbě domku pro postižené. Žádost nám byla doručena a zastupitelé ji musí posoudit i s ohledem na práci „řádného hospodáře“, kdy se nabízí možnost prodeje pozemku, i s ohledem na možné jiné využití pozemku a Pardubickému kraji odpovědět zda a proč ano nebo ne. Zjišťovali jsme informace o podobných zařízeních v okolí, zastupitelé navštívili domek v Rudolticích, starosta kontaktoval i zřizovatele podobného zařízení v Letohradě a mimo jiné si promluvil i s přímými sousedy tohoto domku – žádné problémy nikdy neměli. Starosta dále objasnil přítomným, že výstavba lokality pro stavbu RD – inženýrské sítě a komunikace, byly velmi nákladnou akcí pro rozpočet obce a pozemky byly prodávány za velmi „vstřícné“ ceny (vzhledem k cenám v okolních lokalitách pro stavbu RD), právě abychom podpořili přistěhování mladých rodin do obce... Obec proto musí využít každou možnost k prodeji pozemků, v době, kdy máme v plánu budování kanalizace v obci – další velice nákladnou akci.

Následně starosta objasnil přítomným, že pozemek v lokalitě Z9/OM, dle Územního plánu obce má navrhované funkční využití: „občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední - plochy pro obchodní prodej, služby, veřejné stravování apod.“ Tedy - záměr Pardubického kraje není v souladu s Územním plánem obce Sázava a ke stavbě zařízení – rodinného dvojdomu pro 8 klientů, sociální služby pro osoby se zdravotním postižením na pozemku ppč. 4050/22 tudíž Městský úřad Lanškroun – místně příslušný stavební odbor nevydává souhlasné stanovisko. Pokud by Pardubický kraj toto zařízení chtěl stavět, byla by nutná změna Územního plánu, kterou obec neplánuje.

Obec bude dále tento pozemek nabízet k prodeji ke stavbě komerčního občanského vybavení – obchod, služby, opravna, drobné skladování...dle regulí Územního plánu. Zatím žádná taková nabídka nepřišla.

➤ Zastupitelstvo obce Sázava schválilo Kupní smlouvy na koupi pozemků ke stavbě rodinných domů v lokalitě „Za hřbitovem“: dle přílohy usnesení. Prodány byly 4 pozemky. Ke stavbě RD zbývá k prodeji poslední pozemek, dva pozemky ke stavbě občanské vybavenosti. Hlasování: 9 : 0 : 0

➤ Zastupitelstvo obce Sázava schválilo zveřejnění záměru prodeje pozemků ke stavbě RD – ppč. 905/4, 905/5 a 905/6. Pozemky budou prodány za cenu 1000,- Kč/m<sup>2</sup> + DPH. Připojení k veřejným sítím je v režii kupujícího. Pozemky jsou ve středu obce směrem na Žichlínek a byly převedeny obci z majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Hlasování: 9 : 0 : 0

➤ Zastupitelstvo obce Sázava aktualizuje složení povodňové komise obce Sázava. Členové: Malátek Jiří, Hofman Josef, Marek Petr, Janda Radek a Kuběnka Jiří. Hlasování: 9 : 0 : 0

➤ Zastupitelstvo obce Sázava schválilo Nájemní smlouvu na pronájem Pohostinství Sázava, Sázava čp.13, od 1.11.2024 na dobu neurčitou, nájem 100,-Kč/měsíc. Hlasování: 9 : 0 : 0

➤ Obec Sázava požádala o bezúplatný převod pozemků z majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ppč 797/11 a 797/15. Jedná se o „zahradky“ u bytovek čp.123-126. Ministerstvo financí zamítlo bezúplatný převod pozemků s tím, že pozemky je možné realizovat úplatně a obec byla požádána o vyjádření, zda má zájem tyto pozemky koupit. Zastupitelstvo obce Sázava rozhodlo, že obec nemá zájem o koupi pozemků ppč 797/11 a 797/15 z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Hlasování: 9 : 0 : 0

➤ Diskuze:  
• výstavba inženýrských sítí v lokalitě probíhá dle plánu, v současné době už se betonují chodníky a dělá komunikace. Dle počasí je možné, že finální úpravy terénu budou dokončeny až na jaře. Jednotlivé sítování – plyn, elektrina, voda, kanalizace - jsou již dokončeny a žádáme o kolaudaci.

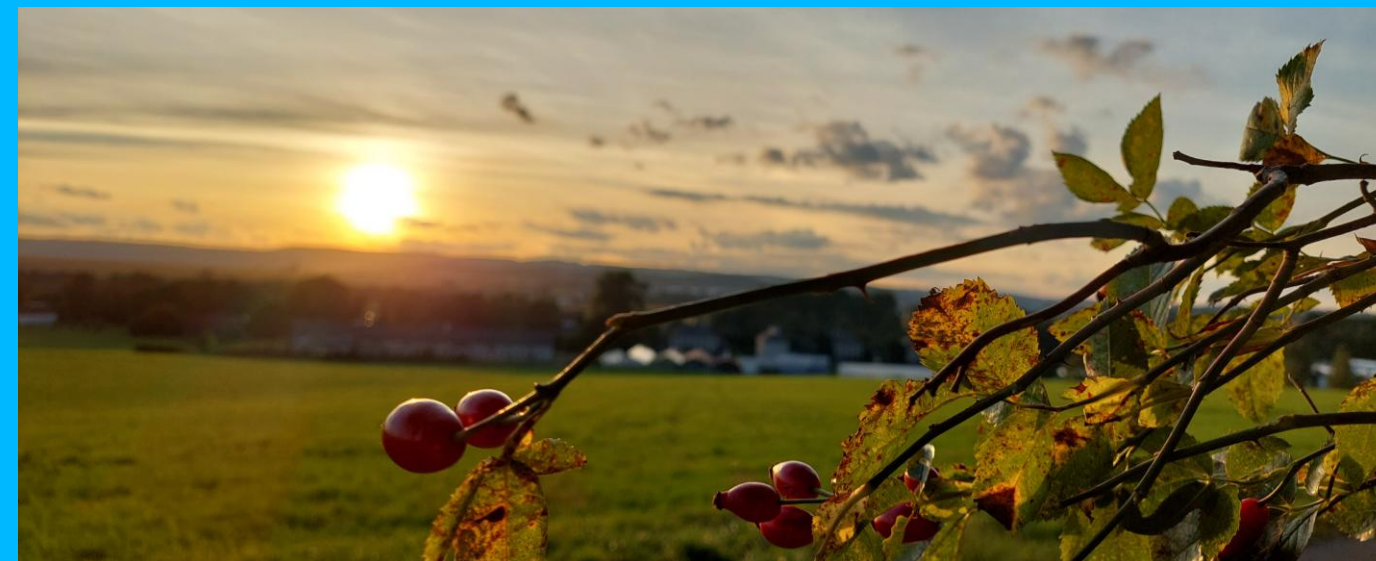
- Občané upozornili na nutnost prořezat stromy kolem vodního toku
- Požadavek na lepší osvětlení k přejezdu cyklostezky na silnici nad hřbitovem
- Požadavek na ořezání křoví u přejezdu cyklostezky od pekárny
- Požadavek na ořezání stromů kolem biokoridoru směr Žichlínek – ve spolupráci se ZOD Žichlínek.

Celý zápis v nezkrácené podobě najdete na : [www.obec-sazava.cz](http://www.obec-sazava.cz) popř. k nahlédnutí na OÚ Sázava.

tel., fax: 465 322531, mobil : 724 186757, email: obec@obec-sazava.cz, http://www.obec-sazava.cz

2

## ŘÍJEN 2024



### V obci proběhlo:

**Tradiční slavnostní setkání dřívě**

**narozených**

**v neděli 20. října 2024 ve 14.30 hod**

**na sále v Sázavě**

Více než 60 účastníků této akce nejprve zhlédlo i se zapojilo do programu dětí z MŠ Sázava. Po občerstvení nás výborně bavil do pozdních večerních hodin MOTÝL band - Martin a Jana ( z televize Šlágr). Došlo i na tanec a snad všichni odcházeli domů spokojeni. Tak zase příště...





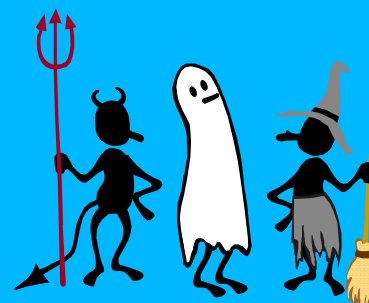
**Připravujeme pro Vás:**

SPS Sázava a T.O. Vosí údolí Vás zve na

## NOČNÍ POCHOD

v SOBOTU 2. listopadu 2024

Start pochodu je průběžně od 16.30 do 17.00 hodin ze hřiště v Sázavě. Lampiony vítány.

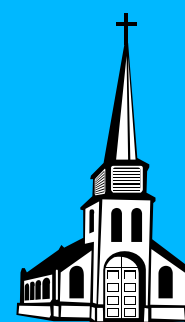


Malé občerstvení na trase zajištěno. Akce se koná za každého počasí.

Délka pochodu je asi 5 Km po polních a lesních cestách. Vhodná obuv nutná. **POZOR NA STRAŠIDLA!!!!**

## VÁNOČNÍ KONCERT v kapli sv. Prokopa a rozsvícení stromečku v Sázavě

v neděli 1. 12. 2024 v 17.00 hodin  
účinkují: Lanškrounský ženský pěvecký sbor s doprovodem



Ve čtvrtek 5. 12. 2024 od 17.00 hodin  
pořádá Obec Sázava a SPOZ Sázava

## Mikulášskou nadílku pro děti na hřišti v Sázavě



Obec Sázava Vás srdečně zve na divadelní mini festival 8. 11. – 9. 11. 2024

## 4. SÁZAVSKÁ KÁRA

v Kulturním domě Sázava

Přehlídka divadelních ochotnických souborů

**Sobota 9.11.2024**

**18.00 hod**

### DS Ledříček Klášterec nad Orlicí

### PŘÁTELÁK

Marek, Bedřich a Lád'a jsou již léta nejlepší kamarádi a zanícení fotbaloví fanoušci. Jejich poklidné fandění však naruší jedno zatím nenarozené dítě. Všichni přátelé a jejich ženy jsou vystaveni těžké zkoušce, kdy každý na každého ví nějaké tajemství..... Hra tak pokládá otázku, kam až lze posunout hranice přátelství.

**Sobota 9.11.2024**

**20.30 hod**

### Divadlo Ve středu Lanškroun

### PŘES PŘÍSNÝ ZÁKAZ

### DOTÝKÁ SE SNĚHU

Divadelní komedie s prvky frašky, kterou napsal dramatik, herec a režisér Antonín Procházka v roce 2003. Hlavním hrdinou je Eda - bílý kůň, právě propuštěný z vězení, které na něm zanechalo hluboké stopy. Jeho manželka si za jeho nepřítomnosti pořídila milence a tak Eda není doma očekáván s nadšením. Hlavní hrdina se postupně zamotává do sítě nedorozumění a komických situací.....



**Pátek 8.11.2024**

**18.00 hod**

### Škeble Lanškroun

### KRYSAŘ

Léta Páně 1284 – Svatá říše římská národa německého – Sasko – Hameln – krysy – mnoho lidí – málo peněz – z radnice skladiště soli – nespokojenost všech. Co dál? Příchodem strakatého pištee do města se události dají do pohybu.....

My vycházíme z toho, co zapsali bratři Grimmové, dost bylo Dykova a Landova temna! Náš Krysař je vybarvený jako papoušek!

V pátek po představení bude následovat hudební program – posedíme, zahrají kytary, zazpíváme si,.....

Vstupenky v ceně 100 Kč za 1 představení zakoupíte na místě. Pohoštění zajištěno.

## Životní jubilea

Všem jubilantům, kteří slaví v říjnu, listopadu a prosinci výročí svého narození, přejeme hodně zdraví, štěstí a spokojenosti



Killarová Lydia (81)

Sázava 64

Sobl Josef (65)

Sázava 103

Kuběnková Drahoslava (78)

Sázava 52

Bureš Vladislav (74)

Sázava 121

Křivohlávková Ludmila (82)

Sázava 54

Urban Jan (72)

Sázava 20

Hejduk Oldřich (70)

Sázava 140

Štosková Věra (76)

Sázava 87

Hejduková Margita (73)

Sázava 78

Drábek František (72)

Sázava 11

Kaupe Manfred (84)

Sázava 116

Šebrle Václav (75)

Sázava 93

Urbanová Jiřina (72)

Sázava 20

Šebrlová Ludmila (73)

Sázava 93

Bednářová Ludmila (81)

Sázava 50

Rejentová Jaroslava (77)

Sázava 122

Valentová Hana (73)

Sázava 128

Bouška Jan (65)

Sázava 36

Hubálek Ladislav (72)

Sázava 132

Vabroušková Božena (72)

Sázava 97

Buřvalová Eva (75)

Sázava 70

## Vzpomínáme

František Šlesinger (77 let)

Sázava 123