

# OBEC SÁZAVA

Obecní úřad Sázava

čj. OUSA 645/2022

Sp. zn.: 101.2.1.

Sk. zn.: A/10

Počet listů: 1

Počet listů příloh: 0

## Z Á P I S

z jednání Zastupitelstva obce Sázava ze dne 26. října 2022

Přítomní: podle prezenční listiny.

Zapisovatelka: Eva Malátková

Ověřovatelé zápisu: p. Kamil Mareš , p. Milan Marek

Návrhová komise: p. Jiří Kokora, p. Josef Hofman

Omluven:

- Program:
1. zahájení
  2. kontrola usnesení z minulého zasedání
  3. rozpočtová opatření
  4. Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnosti) GasNet s.r.o
  5. Smlouva o zřízení věcného břemene (služebnosti) ČEZ Distribuce a.s.
  6. příprava rozpočtu na rok 2023
  7. ostatní finanční a majetkoprávní záležitosti
  8. různé informace
  9. diskuse
  10. závěr

1. Zasedání zahájil starosta obce p. Jiří Malátek. Přivítal přítomné hosty a nové i „staronové“ členy zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, jsou přítomni všichni členové ZO a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zápis z minulého řádného zasedání ze dne 31. 8. 2022 byl ověřovateli bez připomínek podepsán. Zapisovatelkou byla určena Eva Malátková, ověřovateli zápisu byli určeni: : p. Kamil Mareš, p. Milan Marek, do návrhové komise byli schváleni p. Jiří Kokora, p. Josef Hofman. P. starosta přednesl návrh programu, kterým se zasedání bude řídit, program byl jednohlasně schválen.

2. Kontrolou usnesení z min. zasedání bylo konstatováno, že zadané úkoly byly splněny.

3. Zastupitelstvo obce Sázava bere na vědomí Rozpočtové opatření č.4/2022 – Neinvestiční přijaté dotace z všeobecné pokladní správy SR – volby do Zastupitelstva obce Sázava a 1/3 Senátu PČR , schváleno starostou obce dne 9.9.2022.

4. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě se společností GasNet, s.r.o. - umístění plynárenského zařízení STL přípojka stavby na adrese Lidická čp.54. Jedná se o novou přípojku plynového zařízení k rodinnému domu přes pozemky ve vlastnictví obce. Hlasování: 9 : 0 : 0

5. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2024667 SOBS VB/1 – nové kabelové vedení zařízení distribuční soustavy. Společnost ČEZ Distribuce zřídí novou přípojku nízkého napětí el. energie k rodinnému domu čp.52, původní nadzemní vedení bude demontováno. Hlasování: 9 : 0 : 0

# OBEC SÁZAVA

Obecní úřad Sázava

čj. OUSA 645/2022

Sp. zn.: 101.2.1.

Sk. zn.: A/10

Počet listů: 1

Počet listů příloh: 0

6. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo podání žádosti o dotaci z Programu obnovy venkova Pardubického kraje na rok 2023 na opravu střechy na bytovém domě v majetku obce čp.15. Střecha na bytovém domě je poškozená a bude v příštím roce obnovena pokládkou nových živičných pásů. Hlasování: 9 : 0 : 0

7. V rámci přípravy rozpočtu na rok 2023 si zastupitelé ujasnili investiční priority pro příští období: především zasíťování parcel ke stavbě rodinných domů a pokračování projektu kanalizace obce. Pro příští rok bude nutné navýšit i provozní náklady obce (energie, provoz MŠ,...)

8. Dlouhá diskuze zastupitelů se vedla o metodice prodeje stavebních parcel pro stavbu rodinných domů v lokalitě „za hřbitovem“. Stavební povolení ke stavbě přístupových komunikací již bylo vydáno, čekáme na dokončení stavebního povolení od vodoprávního úřadu pro stavbu kanalizace a vodovodu. Bylo zadáno vypracování geometrického plánu k rozdělení parcel a připravuje se výběrové řízení na stavitele komunikací a inženýrských sítí v lokalitě ke stavbě RD. Zastupitelé vedli dlouhou diskuzi o tom, zda podat žádost o dotaci na zasíťování pozemků – přineslo by to příspěvek do rozpočtu obce, ale dotace má i přísné podmínky ke stavbám na zasíťovaných pozemcích (např. – do 5 let zkolaudovanou stavbu RD). Zastupitelé si ujasňovali i podmínky prodeje stavebních parcel – podávání žádostí o koupi parcely, cena, výběr zájemců, podmínky dokončení stavby..... Na příští zasedání ZO bude ve spolupráci s právníkem připravena Metodika k prodeji pozemků.

Zahájení: 17.00 hod.

Ukončení: 20.00 hod.

V Sázavě 26. října 2022

Zápis přečetli a ověřili:

p. Kamil Mareš

p. Milan Marek

p. Jiří Malátek – starosta obce

.....

.....

.....