



## Obnova katastrálního operátu – základní informace

Katastrální úřad v Pardubicích bude od června 2021 provádět v obci obnovu katastrálního operátu novým mapováním. Jedná se o zastavěnou část, tedy území kde neproběhly pozemkové úpravy. Dosud je zde platná analogová katastrální mapa, jejíž původ sahá do poloviny 19. století.

Pro rozlehlost mapované oblasti bude obnova probíhat po etapách. **První etapa viz přiložená mapka.**

Obnovou katastrálního operátu novým mapováním se zvýší výrazně kvalita mapy jak z hlediska její přesnosti, tak i její vypočítací schopnosti. Dojde ke sjednocení typu mapy na celém katastrálním území. Zjištěním průběhu hranic podle stavu v terénu a novým zaměřením dojde k podstatnému zpřesnění v evidování vlastnických hranic, vlastníci budou mít daleko větší jistotu ohledně jejich průběhu.

Podstatou nového mapování je tedy zjištění a označení vlastnických hranic v terénu vlastníky za účasti komise, která dohlídí na správný postup, vyhotovuje zakres do náčrtu zjišťování průběhu hranic a vše protokoluje v soupisu nemovitostí. Následně jsou hranice parcel, budov a jiných prvků polohopisu měřeny geodetickými metodami a kancelářsky zpracovány. Současné jsou určovány nové výměry na základě přesného číselného výpočtu ze souřadnic.

Po následném kancelářském zpracování se vlastníci budou moci s novou digitální mapou seznámit na obci, kde bude deset pracovních dní vyložena k nahlédnutí. Nahlédnout bude možné i na webových stránkách: <http://nahlizeniidokn.cuzk.cz/VyberKatastrInfo.aspx> V tomto období si vlastník dále bude moci stáhnout z internetu či nechat vytisknout přímo na obci srovnávací sestavení, které bude obsahovat porovnání dosavadního a nového stavu včetně nových výměr, případně změn v číslování nebo změn druhu pozemku.

Obnova katastrálního operátu se provádí podle skutečného stavu v terénu. Podkladem je dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Na jejich podkladě se vyhotoví náčrty a k nim soupisy nemovitostí uspořádané podle čísel listů vlastnictví.

Při zjišťování hranic se budou ověřovat i další údaje, které jsou obsahem katastru. Zjišťování hranic provádí komise složená ze zaměstnanců katastrálního úřadu a ze zástupců obce a orgánů určených katastrálním úřadem. Zjišťování hranic se provádí za účasti vlastníků a jiných oprávněných.

Vlastníci jsou ke zjišťování hranic zváni písemnou pozvánkou doručenu nejméně týden předem, nebo osobně předsedou komise.

O výsledcích zjišťování hranic sepíše předseda komise protokol. Vlastníci a jiní oprávnění nebo jejich zástupci svým podpisem v protokolu stvrzují souhlas se zjištěným průběhem a označením hranic v terénu.

Nepřítomnost vlastníka a jiného oprávněného při zjišťování hranic není na překážku využití výsledků zjišťování hranic k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací.



Komise je oprávněna při výkonu činnosti v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět na pozemky.

- 1) Zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (Katastrální zákon), v platném znění
- 2) Vyhláška č. 357/2013 Sb. (Katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), v platném znění.

T. Sýkora, KÚ Pardubice

## Červen 2021



Srdečně Vás zveme:

## při příležitosti Prokopské pouti

v sobotu 3. července 2021 od 9.00 hod na hřišti v Sázavě  
Fotbalový turnaj žen o putovní pohár SPS Sázava

v sobotu 3. července 2021 v 15 hodin  
Pout'ový koncert v kapli sv. Prokopa

zpívají a hrají: Hlasy ve tmě



v sobotu 3.7. od 20.00 hod  
Pout'ová zábava – hraje: kapela QUIZ

po celý víkend pout'ové atrakce a pohoštění na hřišti v Sázavě

V neděli 4. července 2021 od 14.00 hod  
Pout'ová mše v kapli sv. Prokopa



**Po dlouhé době se konala v obci společenská akce – Vítání občánků. 9. 6. 2021**

(Marek Pudil, Matěj Tomeš, Patrik Król a Václav Trubák)

## Životní jubilea

Všem jubilantům, kteří slaví v květnu a červnu výročí svého narození

přejeme hodně zdraví, štěstí a osobní spokojenost.



Vaničková Marta (87)	Sázava 38
Havelková Anna (77)	Sázava 152
Khol František Ladislav (72)	Sázava 88
Frank Eduard (65)	Sázava 114
Filipiová Marie (71)	Sázava 3
Čapek Vladislav (70)	Sázava 7
Parent Emil (73)	Sázava 77
Parent Josef (71)	Sázava 89
Šmoková Jarmila (70)	Sázava 118
Kubínová Božena (74)	Sázava 119
Marková Věra (75)	Sázava 16
Křivohlávková Jaroslava (78)	Sázava 94
Kobzová Eliška (78)	Sázava 34

Janyška Pavel (72)	Sázava 84
Novotná Anna (90)	Sázava 9

## Vítáme narozené



Albert Pauk

Sázava 65

Matouš Pauk

Sázava 65



## Z jednání Zastupitelstva Obce Sázava ze dne 2. června 2021

➤ Zastupitelstvo obce Sázava schválilo celoroční hospodaření obce a Závěrečný účet obce Sázava za rok 2020 včetně zprávy Krajského úřadu Pardubického kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 bez výhrad.

➤ Zastupitelstvo obce Sázava schválilo Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova Pardubického kraje na akci „Oprava střechy na obecní budově“. Pro letošní rok podala obec žádost o dotaci na POV Pardubického kraje na opravu druhé části střechy na statku čp.19. Dotace byla přiznána ve výši 100.000,- Kč (max 50% nákladů). Hlasování: 7 : 0 : 0

➤ Zastupitelstvo obce Sázava schválilo uzavření Smlouvy o poskytnutí mimořádného investičního členského příspěvku DSO Lanškrounsko na realizaci akce „Cyklostezka Lanškroun – Sázava“ ve výši 1.038.656,- Kč. Po několika letech snažení byl konečně poklepán základní kámen stavby cyklostezky Sázava – Lanškroun. Díky přiznané dotaci ve výši 90% uznatelných nákladů budou výdaje obce na stavbu cyklostezky ve výši cca 1 milion (Lanškroun bude přispívat částkou cca 2 miliony). Stavbu provede firma M – SILNICE a.s. Stavba cyklostezky bude dle podepsané smlouvy a podmínek přiznání dotace dokončena v letošním roce. Hlasování: 7 : 0 : 0

➤ V návaznosti na dokončení kompletní Technicko – ekonomické studie nakládání se splaškovými odpadními vodami v obci Sázava jednal starosta obce se zástupci společností Alatere profi s.r.o. a Dilucidum s.r.o., kteří se podílejí na zpracování studií kanalizace i v okolních obcích (Luková, Třešňovec,..). Zastupitelé obce dlouze diskutovali o nutnosti připravit projekt kanalizace v obci. Legislativa (i péče o životní prostředí) v současné době nepovoluje jinou likvidaci odpadních vod než vyvážecí jímku nebo ČOV (majitelé nemovitostí jsou při kontrole povinni doložit doklady o likvidaci odpadních vod). Je zřejmé, že zákony týkající se této oblasti se budou spíše zpřísnovat a dojde i na kontroly životního prostředí. Proto je nutné a žádoucí být připraveni co nejlépe, až bude vypsán dotační titul pro výstavbu kanalizací pro obce nad 500 obyvatel, mít připraven projekt na stavbu.

Zastupitelstvo obce Sázava schválilo uzavření příkazní smlouvy se společností ALATERE profi s.r.o. na služby související s žádostí o dotaci a administrací projektu „Výstavba kanalizace v obci Sázava“. Hlasování: 7 : 0 : 0

Zastupitelstvo obce Sázava schválilo uzavření příkazní smlouvy se společností DILUCIDUM s.r.o. na služby: organizace zadávacího řízení na dodavatele projektové dokumentace, výkon TDS a KOBOZP a zhotovitele stavby projektu „Výstavba kanalizace v obci Sázava“. Hlasování: 7 : 0 : 0

➤ Starosta obce informoval zastupitele o pokračování jednání – Územního řízení pro vytvoření lokality pro stavbu rodinných domků v Sázavě. V současné době probíhá dokončení studie EIA (vyhodnocení vlivu stavby na životní prostředí). Zároveň probíhají jednání s majiteli pozemků dotčených stavbou (sousedící pozemky a pozemky, kde vznikne služebnost – věcné břemeno uložení inženýrských sítí). Zastupitelstvo obce Sázava pověřilo starostu obce k uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na pozemku ppč. 4157 k uložení kanalizační přípojky pro lokalitu k výstavbě RD. Hlasování: 7 : 0 : 0

- Dle požadavku členů zastupitelstva a zástupců veřejnosti kontaktoval p. starosta p.Šípkovou, majitelku pozemků v lokalitě u hřiště. Ta ocenila nabídku ke koupi pozemků za strany obce, ale prozatím nemá zájem pozemky prodávat.

- V Lanškrouně proběhlo za účasti zástupců Pardubického kraje, ŘSD, starostů obcí ORP Lanškroun a města Lanškroun jednání o studii budoucího obchvatu města Lanškroun.

- Město Lanškroun připravuje Plán územního systému ekologické stability ORP Lanškroun, do kterého by se svými návrhy měli zapojit i okolní obce. Jedná se o koncepční návrh tvorby a údržby životního prostředí v okolí města Lanškroun. „Územní systém ekologické stability krajiny (ÚSES) je definován jako „vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu“. Vytváření územního systému ekologické stability (ÚSES) je podle § 4 odst. 1) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, veřejným zájmem, na kterém se podílejí vlastníci pozemků, obce i stát.“

Celý zápis v nezkrácené podobě najdete na : [www.obec-sazava.cz](http://www.obec-sazava.cz) popř. k nahlédnutí na OÚ Sázava.