

OBEC SÁZAVA

Obecní úřad Sázava

čj. OUSA 115/2026

Sp. zn.: 101.2.1.

Sk. zn.: A/10

Počet listů: 1

Počet listů příloh: 0

Z Á P I S

z jednání Zastupitelstva obce Sázava ze dne 18. února 2026

Přítomní: podle prezenční listiny.

Zapisovatelka: Eva Malátková

Ověřovatelé zápisu: p. Radek Janda, p. Milan Kobza

Návrhová komise: p. Jiří Kokora, p. Josef Hofman

Omluven: Martin Mareš cca 20 min, Kamil Mareš

- Program:
1. zahájení
 2. kontrola usnesení z minulého zasedání
 3. Rozpočet obce Sázava na rok 2026
 4. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026-2029
 5. Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP – výstavba kanalizace
 6. Smlouva o zřízení služebnosti – Povodí Moravy, s.p.
 7. Žádost o dotaci – výsadba dřevin
 8. Žádosti o koupi pozemku
 9. ostatní finanční a majetkoprávní záležitosti
 10. různé informace
 11. diskuse
 12. závěr

1. Zasedání zahájil starosta obce p. Jiří Malátek. Přivítal přítomné hosty a členy zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zápis z minulého řádného zasedání ze dne 21.1.2026 byl ověřovateli bez připomínek podepsán. Zapisovatelkou byla určena Eva Malátková, ověřovateli zápisu byli určeni: p. Radek Janda, p. Milan Kobza, do návrhové komise byli schváleni p. Jiří Kokora, p. Josef Hofman. P. starosta přednesl návrh programu, kterým se zasedání bude řídit, program byl jednohlasně schválen.
2. Kontrolou usnesení z min. zasedání bylo konstatováno, že zadané úkoly byly splněny.
3. Zastupitelstvo obce Sázava a/ schválilo Rozpočet obce Sázava na rok 2026 takto:

Celkové příjmy ve výši:	100.500.000,- Kč
Z toho zapojení prostředků z minulých let	15.000.000,- Kč
Přijaté investiční dotace, půjčky	65.000.000,- Kč
Celkové výdaje ve výši:	100.500.000,- Kč.

Rozpočet se schvaluje jako schodkový.
b/ schvaluje závazné ukazatele rozpočtu dle tabulky v příloze usnesení.
4. Zastupitelé projednali návrh rozpočtu na minulém zasedání. Návrh rozpočtu byl vyvěšen na úřední desce obce – bez připomínek. Stěžejními výdaji pro následující dva roky je plánovaná výstavba kanalizace v obci. Došlo i k navýšení výdajů na provoz MŠ (financování nepedagogických pracovníků obcí).
Hlasování: 7 : 0 : 0

OBEC SÁZAVA

Obecní úřad Sázava

čj. OUSA 115/2026

Sp. zn.: 101.2.1.

Sk. zn.: A/10

Počet listů: 1

Počet listů příloh: 0

5. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo Střednědobý výhled rozpočtu obce Sázava na roky 2026 – 2029. Ve výhledu rozpočtu jsou následující dva roky zásadní výdaje na stavbu kanalizace, příjem dotace a čerpání půjčky. V následujících letech potom splátky úvěru. Hlasování: 7:0:0
6. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo hospodářský výsledek příspěvkové organizace obce Sázava – Mateřská škola Sázava za rok 2025 ve výši 70.498,66 Kč, předložený ředitelkou MŠ. Zastupitelstvo obce schválilo převod hospodářského výsledku hospodaření MŠ Sázava za rok 2025 ve výši 68.698,66 Kč do rezervního fondu MŠ a 1.800,- Kč do fondu odměn. Hlasování: 7 : 0 : 0
7. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo Smlouvu č. 1240700121 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky na akci „Sázava – splašková kanalizace“, dotace ve výši 84.450.636,41 Kč. Hlasování: 8 : 0 : 0
Na minulém zasedání schválilo zastupitelstvo obce Smlouvu o poskytnutí podpory – bezúročné půjčky na stavbu kanalizace ze SFŽP a po jejím schválení fond vyčíslil i konečnou procentní částku výše dotace na výstavbu kanalizace. Po konečném podepsání smlouvy (do konce února) dojde 3.3.2026 k předání staveniště a bude zahájena stavba. Ve středu 25.2.2026 od 16 hod proběhne debata pro občany obce, kde se dozvedí základní informace o stavbě - kdy začne, kdy pravděpodobně bude dokončena, jak to bude probíhat, apod. Občanům budou poskytnuty i kontakty na odborníky stavby – stavbyvedoucí popř. stavební dozor pro dotazy během stavby.
8. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo Dohodu o provedení záchranného archeologického výzkumu na akci „ Sázava – splašková kanalizace“. Hlasování: 8 : 0 : 0
Základní archeologický průzkum se provádí pokaždé při zahájení výkopových prací.
9. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo Smlouvu o zřízení služebnosti se společností Povodí Moravy s.p. na pozemku ppč.1098/6 v souvislosti s dokončením stavby „ Výstavba inženýrských sítí a přístupové komunikace v lokalitě RD Sázava“ – výustní objekt vodní plochy. Hlasování: 8 : 0 : 0
10. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo podání žádosti o dotaci na akci: „Výsadba dřevin v obci Sázava – lokalita „Za hřbitovem“. Po dokončení výstavby inženýrských sítí a přístupových komunikací v lokalitě k výstavbě RD „za hřbitovem“ vznikl na hranici stavebních pozemků hliněný val – jako ochrana proti větru i pohledová clona. Ve spolupráci s firmou Natureas a s pomocí Ing.Hanyšové jsme nechali vyprojektovat plán výsadby zeleně v dané lokalitě.
11. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo prodej ppč. 905/7 – dle žádosti soukromé osoby ze dne 14.1.2026 – za cenu 50,- Kč/m2. Pozemková parcela je přístupovou cestou k pozemku soukromého majitele. Hlasování: 7 : 1 : 0

OBEC SÁZAVA

Obecní úřad Sázava

čj. OUSA 115/2026

Sp. zn.: 101.2.1.

Sk. zn.: A/10

Počet listů: 1

Počet listů příloh: 0

12. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo prodej pozemků. Pozemek ppč. 4050/15 - ke stavbě rodinného domu, je k prodeji dle „Pravidel prodeje stavebních pozemků v obci Sázava – lokalita za hřbitovem“ – schválených usnesením č. 68/2022 dne 7. 12. 2022. Prodejní částka za 1m² plochy pozemku je 1.000,- Kč, k částce za parcelu bude připočtena jednorázová částka 300.000,- Kč za připojení inženýrských sítí a DPH v odpovídající výši. Pozemky ppč. 905/4 a 905/5 budou k prodeji za cenu 1.000,- Kč/ m² + DPH v odpovídající výši. Tyto pozemky nejsou zasíťovány. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podepsání Smlouvy o smlouvě budoucí na koupi pozemků s jednotlivými zájemci a následně k podepsání Smlouvy kupní.

Hlasování: 8 : 0 : 0

Zahájení: 17.00 hod.

Ukončení: 20.00 hod.

V Sázavě 21. ledna 2026

Zápis přečetli a ověřili:

p. Milan Kobza

p. Radek Janda

p. Jiří Malátek – starosta obce

.....

.....

.....