

Z Á P I S

z jednání Zastupitelstva obce Sázava ze dne 14. listopadu 2018

Přítomní: podle prezenční listiny.

Zapisovatelka: Eva Malátková

Ověřovatelé zápisu: p. Lenka Parentová , p. Kamil Mareš

Návrhová komise: p. Milan Kobza, p. Josef Hofman

Omluven: p. Milan Šulák

- Program:
1. zahájení
 2. kontrola usnesení z minulého zasedání
 3. výběrové řízení – zaměstnanec obce
 4. kupní smlouva, směnná smlouva - pozemky
 5. příprava rozpočtu na rok 2019
 6. Rozpočet MŠ na rok 2019
 7. rozpočtové provizorium na rok 2019
 8. dodatek ke směrnici o inventarizaci, inventury
 9. ostatní finanční a majetkoprávní záležitosti
 10. různé informace
 11. diskuse
 12. závěr

1. Zasedání zahájil starosta obce p. Jiří Malátek. Přivítal přítomné hosty a členy zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zápis z minulého řádného zasedání ze dne 19.9.2018 i z ustavujícího zasedání ZO ze dne 31.10.2018 byl ověřovateli bez připomínek podepsán. Zapisovatelkou byla určena Eva Malátková, ověřovateli zápisu byli určeni: p. Lenka Parentová , p. Kamil Mareš. Do návrhové komise byli schváleni: p. Milan Kobza, p. Josef Hofman. P. starosta přednesl návrh programu, kterým se zasedání bude řídit a doplnil na začátek programu bod: rozpočtová opatření č.6 a č.7. Program byl jednohlasně schválen.

2. Kontrolou usnesení z min.zasedání bylo konstatováno, že zadané úkoly byly splněny.

3. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo rozpočtové opatření č. 6/2018 – zvýšení příjmů – odvody za odnětí lesní půdy ve výši 21.836,- Kč. Hlasování: 8 : 0 : 0

Zastupitelstvo obce Sázava schválilo rozpočtové opatření č. 7/2018 – zvýšení příjmů – přijaté pojistné náhrady. Dne 26.6.2018 došlo na sále kulturního domu k úniku vody z vodovodního řádu. Byla poškozena parketová podlaha na sále. Během letních měsíců byla podlaha vysušena, parketová podlaha vytrhána a zhotovena nová. Řešení celé škody bylo vyčísleno na 573.699,- Kč. Hasičská vzájemná pojišťovna vyhodnotila pojistnou událost jako záplavu způsobenou zaplavením vodou z poškozeného vodovodního řádu s tím, že pojistné plnění bude kráceno o 20% za neuzavření přívodu vody po skončení používání. Pojistné plnění bylo poskytnuto ve výši 458.959,- Kč. Hlasování: 8 : 0 : 0

OBEC SÁZAVA

čj. OUSA 300/2018

Sp. zn.: 101.2.1.

Sk. zn.: A/10

Počet listů: 3

Počet listů příloh: 0

4. Od dubna letošního roku probíhala na zasedáních ZO diskuze o množství práce, kterou jeden technický zaměstnanec obce není schopen stihnout v požadovaném čase (údržba zeleně, opravy bytů, údržba ČOV, údržba a drobné opravy majetku a budov obce.... Také je velmi složité zajistit různé řemeslníky pro drobné zakázky. Začalo se uvažovat o zaměstnání dalšího zaměstnance. Od 26.9. do 31.10. bylo vypsáno výběrové řízení na dalšího zaměstnance obce. Do výběrového řízení se přihlásili dva uchazeči. S oběma byl veden pohovor a na základě rozhodnutí zastupitelů obce byl jako nový zaměstnanec vybrán pan Radek Janda. Hlasování: 8 : 0 : 0

5. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo prodej pozemku ppč. 1007/76 – ostatní plocha ve vlastnictví obce Sázava, v k.ú. Sázava u Lanškrouna, celkem 147 m² za cenu 50,- Kč/m². Jedná se o přístupovou cestu k nemovitosti. Hlasování: 8 : 0 : 0

6. Zastupitelstvo obce Sázava bere na vědomí Rozpočet Mateřské školy Sázava na rok 2019. Rozpočet MŠ na rok 2019 byl předložen ve stejné výši jako na rok 2018.

7. Zastupitelé obce projednali rozpočet na rok 2019. Hlavní investiční akce v roce 2019 budou: již započatá stavba Komunitního centra v prostorách nad pohostinstvím (na stavbu je poskytnuta dotace ve výši 1.225.500,- Kč z MAS Lanškrounsko – bude dokončena v březnu), stavba cyklostezky, vypracování projektu k lokalitě pro stavbu rodinných domků, oprava místních komunikací (podána žádost o dotaci z POV Pardubického kraje). Návrh rozpočtu byl předložen zastupitelům k dalším připomínkám. Po schválení finančním výborem bude návrh zveřejněn a schvalován začátkem příštího roku. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo pravidla rozpočtového provizoria na rok 2019 do doby, než bude schválen řádný rozpočet. Budou hrazeny výdaje zabezpečující provoz obecního úřadu a obce a výdaje zahájených investičních akcí dle smluvních vztahů uzavřených v minulých obdobích, přičemž obec dbá na hospodárnost a efektivní vynakládání rozpočtových prostředků. Provozní výdaje se budou odvíjet od výdajů roku 2018 podle skutečnosti roku 2018. Neinvestiční příspěvek pro zřízenou příspěvkovou organizaci bude poskytnut na 1. čtvrtletí roku 2019 ve výši ¼ schváleného neinvestičního příspěvku pro MŠ dle rozpočtu na rok 2018. Hlasování: 8 : 0 : 0

8. Od 1. prosince budou probíhat inventury majetku obce. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo Dodatek ke směrnici o provádění inventarizace majetku a závazků Obce Sázava a plán inventur na rok 2018 – příloha č.8. Hlasování: 8 : 0 : 0

9. Na ustavujícím zasedání ZO 31.10.2018 byl stanovený počet členů kontrolního výboru na 5 členů s tím, že pátým členem bude nový zaměstnanec obce, který bude mít na starosti provozní záležitosti kulturního domu. Zastupitelstvo obce Sázava zvolilo členem kontrolního výboru p. Radka Jandu. Hlasování: 8 : 0 : 0

10. Různé informace:

- Starosta obce informoval zastupitele o pokračování stavby „Společných zařízení dle pozemkové úpravy“ – stavba poldru. V současné době je již založena hráz poldru, je vybudována nádrž, kde bude trvalá zátapa. V letošním roce jsou stavební práce dokončeny. Pokračovat bude stavební firma na jaře výstavbou přístupových cest, průleहů a dokončení stavby poldru včetně výsadby okolní zeleně.

OBEC SÁZAVA

čj. OUSA 300/2018

Sp. zn.: 101.2.1.

Sk. zn.: A/10

Počet listů: 3

Počet listů příloh: 0

- Tradičně dlouhá diskuze se vedla ohledně stavby cyklostezky. Do konce listopadu bude podána další žádost o dotaci na Státní fond dopravní infrastruktury. Zároveň byla podána i žádost o dotaci na MAS Lanškrounsko. Přibližně do konce března by mělo být rozhodnuto, zda dotace získáme, či nikoliv. Pokud nezískáme dotaci ze SFDI, bude možné čerpat dotaci z MAS, která je však pouze ve výši do 3 milionů Kč. Na jaře se bude jednat dále s městem Lanškroun o výstavbě i bez příspěví dotace. Současně probíhá výběrové řízení na stavbu cyklostezky.

- Další část diskuze byla věnována pokračování jednání o územní studii a výběru projektanta k územnímu řízení pro lokalitu ke stavění rodinných domků. Územní studie byla konečně dokončena a předána na MěÚ Lanškroun ke schválení. Ještě do konce roku bude vypsáno výběrové řízení na projektanta pro celou lokalitu určenou k výstavbě – projekt přístupových komunikací, zasíťování pozemků, kanalizace.... Zastupitelé byli informováni o komplikaci s vedením vysokého napětí v dané lokalitě. Podle nových pravidel nemůže být pod vedením vedena ani komunikace. Pokud by pod vedením VN byly pouze zatravněné pozemky ve vlastnictví obce, snížil by se počet parcel ke stavbě. Jako rozumnější varianta (příjemnější i vizuálně pro nové obyvatele) se tak jeví uložení kabelů VN do země, přestože náklady na přeložku byly vyčísleny na téměř 3 miliony Kč. Po výběru projektanta bude dále jednáno o možných variantách řešení.

- V březnu letošního roku bylo vydáno závazné stanovisko o povolení kácet břehový porost kolem řeky Moravská Sázava. Na základě dotazu, kdy bude zahájeno kácení, byl 5.listopadu doručen na OÚ dopis z Povodí Moravy, který nám oznamuje:

„Povodí Moravy, s. p., **o z n a m u j e**,
že bude v období září 2019 – březen 2020, případně v roce 2020 - 2021 provádět probírku břehového porostu významného vodního toku Moravská Sázava.
Zdůvodnění zásahu: Probírka je plánovaná ze zdravotních a pěstebních důvodů a především z důvodu zajištění provozní bezpečnosti, ochrany zdraví a přilehlého majetku jelikož v nedávné době již došlo v této lokalitě k pádům stromů.
Specifikace dřevin: Pokáceno či ořezáno bude celkem 359ks dřevin“
Celé oznámení je k nahlédnutí na OÚ.

- Od listopadu bylo otevřeno Pohostinství Sázava. Po kontrole hygienické stanice Pardubického kraje bylo nutné provést drobné stavební úpravy v prostorách pohostinství – odvětrání toalet pro personál, vybudování skladu materiálu,..... Otevírací doba pohostinství je středa – neděle. Přejeme novým nájemcům hodně spokojených zákazníků.

- Ze strany občanů obce účastnících se zasedání ZO byl vznesen dotaz na výhled obce a koncepci rozvoje v novém volebním období 2018 – 2022 nebo i dále. Starosta obce považuje za stěžejní, jak již proběhla diskuze na ustavujícím zasedání ZO, dokončit dlouho plánované projekty, které byly rozjednány již v předchozím volebním období – výstavba cyklostezky, parcely pro výstavbu rodinných domků, dostavba komunitního centra a zajištění provozu komunitního centra pro občany obce. Zastupitelé obce ocenili účast občanů obce a budou rádi za další podnětné nápady a zájem ze strany občanů o dění v obci.

Zahájení: 17.00 hod.

Ukončení: 20.00 hod.

V Sázavě 14. listopadu 2018

Zápis přečetli a ověřili:

p. Lenka Parentová

p. Kamil Mareš

p. Jiří Malátek – starosta obce