

## Z Á P I S

z jednání Zastupitelstva obce Sázava ze dne 25. dubna 2018

Přítomní: podle prezenční listiny.

Zapisovatelka: Eva Malátková

Ověřovatelé zápisu: p.Lenka Parentová, Ing. Milan Šulák

Návrhová komise: p. Jiřina Pauková, p. Kamil Mareš

Omluven: p. Milan Marek

- Program:
1. zahájení
  2. kontrola usnesení z minulého zasedání
  3. účetní závěrka MŠ Sázava
  4. závěrečný účet obce za rok 2017
  5. Kupní smlouva na dodávku zařízení pro zakázku „Ekologická obec Sázava“
  6. Žádosti o odkoupení pozemku
  7. ostatní finanční a majetkoprávní záležitosti
  8. různé informace
  9. diskuse
  10. závěr

1. Zasedání zahájil starosta obce p. Jiří Malátek. Přivítal přítomné hosty a členy zastupitelstva obce. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zápis z minulého řádného zasedání ze dne 21.3.2018 byl ověřovateli bez připomínek podepsán. Zapisovatelkou byla určena Eva Malátková, ověřovateli zápisu byli určeni: p.Lenka Parentová, Ing. Milan Šulák. Do návrhové komise byli schváleni: p. Jiřina Pauková, p. Kamil Mareš. P. starosta přednesl návrh programu, kterým se zasedání bude řídit. Program byl jednohlasně schválen.

2. Kontrolou usnesení z min.zasedání bylo konstatováno, že zadané úkoly byly splněny.

3. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo účetní závěrku příspěvkové organizace obce Sázava – Mateřské školy Sázava, sestavenou k 31. 12. 2017. Hlasování: 8 : 0 : 0

4. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo celoroční hospodaření obce a Závěrečný účet obce Sázava za rok 2017 včetně zprávy Krajského úřadu Pardubického kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017 bez výhrad. Závěrečný účet byl podrobně projednán na minulém zasedání ZO a vyvěšen na úřední desce obce. Hlasování: 8 : 0 : 0

5. Zastupitelstvo obce Sázava bere na vědomí Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na výběr dodavatele zařízení pro akci „Ekologická obec Sázava - dodávka kolového nakladače pro manipulaci s bioodpady a příslušenství“ ze dne 27.3.2018. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo Kupní smlouvu na dodávku zařízení s firmou ARTE Rychnov spol. s r.o. Hlasování: 8 : 0 : 0

# OBEC SÁZAVA

čj. OUSA 129/2018

Sp. zn.: 101.2.1.

Sk. zn.: A/10

Počet listů: 3

Počet listů příloh: 0

6. Dne 16.4.2018 byla na OÚ doručena žádost o odkoupení pozemku ppč.273/5 v k.ú. Albrechtice u Lanškrouna ve vlastnictví čtyř obcí (Sázava, Žichlínek, Albrechtice, Cotkytle). Jedná se o zastavěnou plochu lesního pozemku a důvodem k odkoupení je legalizace stávajícího stavu. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo zveřejnění záměru obce prodat pozemek ppč. 273/5 – lesní pozemek ve vlastnictví čtyř obcí (Albrechtice, Sázava, Žichlínek, Cotkytle) v k.ú. Albrechtice u Lanškrouna o výměře 38 m<sup>2</sup>. Hlasování: 8 : 0 : 0

Dne 9.4.2018 byla na OÚ doručena žádost o odkoupení části pozemku ppč. 1007/25 ve vlastnictví obce Sázava. Jedná se o přístupovou cestu k nemovitosti, kterou by si majitel chtěl upravit. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo zveřejnění záměru obce prodat část pozemku ppč. 1007/25– ostatní plocha ve vlastnictví obce Sázava, v k.ú. Sázava u Lanškrouna. Podmínkou prodeje je vyhotovení geometrického plánu, který oddělí část pozemku sloužícího jako přístupová komunikace, vyhotoveného na náklady žadatele. Hlasování: 8 : 0 : 0

7. Ke dni 30.4.2018 bude ukončena nájemní smlouva na byt 2+1 ve vlastnictví obce v čp.153. Jedná se o byt nad zázemím pro sportovní areál Sázava. V bytě je nutné provést nezbytné opravy - výměna oken, malování apod. a následně bude byt pronajatý. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo (dle zákona) zveřejnění záměru obce pronajmout byt o velikosti 2+1 v čp.153 ve vlastnictví obce Sázava. Hlasování: 8 : 0 : 0

V bytě 1+1 v čp. 19 byla dokončena oprava topení a elektřiny. Po provedení dokončovacích prací bude byt pronajatý. Zastupitelstvo obce Sázava schválilo zveřejnění záměru obce pronajmout byt o velikosti 1+1 v čp.19 ve vlastnictví obce Sázava. Hlasování: 8 : 0 : 0

Na zasedání nejvyššího orgánu dobrovolného svazku obcí LANŠKROUNSKO – Shromáždění starostů – dne 06.04.2018 v Sázavě informoval manažer svazku RNDr. Fiala o novele zákona o obcích, kterou byl § 50 doplněn o odst. 3 ve znění: *(3) Stanovy mohou určit, že o jejich změně rozhoduje orgán svazku složený ze zástupců všech obcí; v takovém případě současně vymezí počet hlasů členských obcí nutných ke schválení této změny, nejméně však dvoutřetinovou většinu všech hlasů členských obcí.*

Na základě této změny Shromáždění starostů vzalo na vědomí návrh nového znění stanov svazku obcí LANŠKROUNSKO, v nichž je mj. zakotvena pravomoc Shromáždění starostů schvalovat změny stanov. K tomuto aktu by však starostové měli mít mandát od zastupitelstev obcí s tím, že samotný proces projednání změny stanov je vnitřní záležitostí zastupitelstva podle zákona o obcích, jehož výsledek bude starosta prezentovat na zasedání Shromáždění starostů.

Zastupitelstvo obce Sázava pověřuje starostu obce pravomocí schvalovat změny stanov na zasedání Shromáždění starostů svazku obcí LANŠKROUNSKO po předchozím schválení změny v zastupitelstvu obce podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Hlasování: 8 : 0 : 0

Zastupitelstvu obce byl předložen k projednání návrh úplného znění stanov svazku obcí LANŠKROUNSKO, kterým se rozšiřuje předmět činnosti svazku obcí o:

- poskytování služeb v oblasti ochrany osobních údajů
- výkon funkce pověřence pro ochranu osobních údajů (dle Obecného nařízení o ochraně osobních údajů – GDPR) pro členské obce a jimi zřizované právnické osoby

# OBEC SÁZAVA

čj. OUSA 129/2018

Sp. zn.: 101.2.1.

Sk. zn.: A/10

Počet listů: 3

Počet listů příloh: 0

Dále je v návrhu zakotveno schvalování změn stanov v souladu s ustanovením § 50 odst. 3 zákona o obcích. Zastupitelstvo obce Sázava projednalo návrh úplného znění stanov svazku obcí LANŠKROUNSKO dle přílohy, schvaluje tento návrh podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a doporučuje starostovi obce hlasovat na Shromáždění starostů pro jeho schválení. Hlasování: 8 : 0 : 0

## 8. Různé informace:

- Zastupitelstvo obce Sázava schválilo jako oficiální oddací místo v obci Sázava hřiště Sázava na obřad, který se uskuteční v sobotu 16. 6. 2018 v době od 10 do 15 hodin. Hlasování: 8:0:0

- Starosta obce informoval o jednání čtyř obcí o hospodaření ve společných lesích v katastru obce Albrechtice. Lesní hospodář navrhl změnu hospodaření a péče o lesní porosty z důvodu prevence většího poškození zejména smrkových porostů (větší sucha, napadení kůrovcem,...) Ve smrkových prořezávkách bude ponecháno více listnatých (náletových) dřevin – bříz, jeřábů, buků.... Dále na jednání rozhodli starostové obcí o snížení ceny za prodávané měkké palivové dřevo z odvozního místa na cenu 700,- Kč/m<sup>3</sup>. Cena za tvrdé palivové dřevo se nemění tj. 950,-Kč/m<sup>3</sup>.

- Starosta obce informoval o pokračování jednání o stavbě „Komunitního centra“ v obci. V současné době proběhlo doplnění údajů Pardubickému kraji. Dotace byla Místní akční skupinou Lanškrounsko schválena a čekáme na vyjádření Pa kraje. Ve spolupráci s Centrem společných služeb Lanškrounsko připravujeme výběrové řízení na dodavatele stavby Komunitního centra.

- Kontrolní výbor obce Sázava provede během měsíce května kontrolu bytů ve vlastnictví obce. Nájemníci budou včas informováni.

- Obec obdržela nabídku externí firmy na sekání a úpravu zeleně v obci. V letošním roce uvažujeme o využití této nabídky. Starosta obce informoval zastupitele o velkém množství práce, kterou jeden technický zaměstnanec obce není schopen stihnout v požadovaném čase (údržba zeleně, opravy bytů, údržba ČOV, údržba a drobné opravy majetku a budov obce.... Také je velmi složité zajistit různé řemeslníky pro drobné zakázky. V budoucnu bude nutné uvažovat o zaměstnání dalšího zaměstnance.

- V minulém týdnu proběhlo na OÚ Sázava jednání ohledně pořizování Územní studie na území k výstavbě rodinných domků. Územní studie bude v nejbližší době dokončena – po vyjádření majitelů sítí (plyn, elektřina, voda,...). Následovat bude výběr projektanta a pořízení projektu ke stavbě přístupových komunikací a zasíťování jednotlivých stavebních parcel.

Zahájení: 17.00 hod.

Ukončení: 19.00 hod.

V Sázavě 25. dubna 2018

Zápis přečetli a ověřili:

Ing. Milan Šulák

.....

p. Lenka Parentová

.....

p. Jiří Malátek – starosta obce

.....